

# rumah2020.com

(Dimiliki oleh Sri Neta Enterprise - 978789T)

No. 9, Jalan SP 3C, Taman Sri Puchong, 47100 Puchong Selangor.

Tel: 012-3225244

## SEBUTHARGA

Pelanggan:

Abu

No. Sebutharga : 1071

Tarikh : 25 April 2011

Perkara	Amaun
<b>SKOP KERJA UBAH SUAI RUMAH DI KG MELAYU SUBANG</b>	RM70,000 (asal)
<b>A. RUANGAN A – Dapur</b>	
a) Membina & menyimen lantai ( 12 x 27 kps)	
b) Membekal dan memasang tile 1 x 1 kps	
c) Memasang sistem pembentungan air	
d) Membina table top – 10 + 9 kaki (tambahan)	
i. Membekal dan memasang singki	
ii. Menyediakan ruangan dapur (dapur tidak dibekalkan)	
e) Membekal dan memasang tile table top ( 2 x 2 kps)	
f) Membina tingkap (tingkap tambahan)	
i. Menebung lubang tingkap	
ii. Membekal dan memasang tingkap	
i. Sliding	
ii. 2 daun	
g) Membekal dan memasang tingkap	
i. Tingkap swing	
ii. 2 daun	
h) Membekal dan memasang pintu	
i. Pintu playwood	
i) Memasang point elektrik:	
i. Downlight 4 point (tanpa mentol)	
ii. Pemasangan plug 4 point	
iii. Pemasangan point kipas 1 point	
j) Membina sistem paip air	
i. Paip untuk singki	

- ii. Paip untuk washing machine
- k) Memperbaiki dinding retak
  - i. Memecahkan dinding di kws berkenaan
  - ii. Menyambung semula dinding yang retak

**B. RUANGAN B – Bilik Belakang 1**

- a) Membekal dan memasang tile 2 x 2 (Keluasan 10 x 13.5 kps)
- b) Membekal dan memasang tingkap
- c) Memasang sistem pendawaian:
  - i. Point lampu 1 unit
  - ii. Point kipas 1 unit
  - iii. Plug 2 unit
  - iv. Point Air Cond 1 unit
- d) Pecah dinding dan ikat bata

**C. RUANGAN C – Bilik Belakang 2**

- a) Membina plaster syiling keluasan 13 x 13 kps
- b) Membekal dan membina lantai tile 2 x 2 kps
- c) Membina pintu baru:
  - i. Meruntuh dinding
  - ii. Membina dan memasang pintu
    - i. Sliding Door
- d) Membekal dan memasang sistem elektrik
  - i. Point lampu ( 1unit)
  - ii. Point kipas ( 1 unit)
  - iii. Point aircond (1 unit)
  - iv. Point lpug ( 2 unit)

**D. RUANGAN D – Tandas Tengah**

- a) Membekal dan memasang tile
  - i. Lantai (7.5 x 4.5 kps)
- b) Memasang dan membekal mangkuk tandas
- c) Memasang dan membekal singki
- d) Membina sistem paip air
- e) Memasang point lampu ( 1 unit)
- f) Memasang point plug ( 1 unit)
- g) Plaster syiling

**E. RUANGAN E – Bilik Belakang 3**

- a) Membina plaster syiling keluasan 13 x 13 kps
- b) Membekal dan membina lantai tile 2 x 2 kps
- c) Membekal dan memasang sistem elektrik
  - i. Point lampu ( 1unit)
  - ii. Point kipas ( 1 unit)
  - iii. Point aircond (1 unit)
  - iv. Point lpug ( 2 unit)

RM600

**F. RUANGAN F – Ruang Solat**

- a) Membekal dan memasang tile
  - i. Lantai (14 x 12 kps)
- b) Memasang dan membekal palster syiling
- c) Tempat wuduk:
  - i. Memasang tile lantai
  - ii. Memasang tile dinding ( 5 kaki)
  - iii. Memasang sistem paip
- d) Memasang point elektrik:
  - v. Point lampu ( 1unit)
  - vi. Point kipas ( 1 unit)
  - vii. Point aircond (1 unit)
  - viii. Point lpug ( 2 unit)
- d) **Memasang pintu sliding door**

**G. RUANGAN G – Bilik Tidur Utama**

- a) Membekal dan memasang tile 2 x 2 kps
  - i. Lantai (15 x 20 kps)
- b) Memasang dan membekal palster syiling
- c) Memasang sistem elektrik
  - i. Point lampu 4 unit
  - ii. Point plug 2 unit
  - iii. Point kipas 1 unit
  - iv. Point aircond 1 unit
- d) Bilik air :
  - i. Memasang tile lantai (7.5 x 4.5 kps)
  - ii. Memasang tile dinding ( 5 kaki)
  - i. Memasang dan membekal mangkuk tandas
  - ii. Memasang dan membekal singki
  - iii. Membina sistem paip air
  - iv. Membina sliding door
  - v. Memasang point elektrik
    - i. Point lampu ( 1 unit)
    - ii. Point lpug ( 2 unit)

**H. RUANGAN H – Ruang Tamu**

- a) Membekal dan memasang tile 2 x 2 kps
  - ii. Lantai (13 x 12.5kps , 17 x 19kps , 22 x 17 kps)
- b) Memasang dan membekal pintu sliding Door
  - i. Panjang 6 kaki
- c) Membebekal dan memasang tingkap
  - i. 2 x 5.5 : 2 unti
  - ii. 1 x 5 : 6 unit
  - iii. 3 x 5.5 + 1 unbti
- d) Membekal dan memasang sistem elektrik
  - i. **Point lampu 12 + 12 unit**

<ul style="list-style-type: none"> <li>ii. Point plug 4 + 4 unit</li> <li>iii. Point kipas 3 unit</li> <li>iv. Point aircond 2 unit</li> </ul> <p>e) Memasang pagar wrought iron</p> <p><b>I. PORCH KERETA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Membina lantai simen + Besri RG keluasan ???</li> <li>b) Memasang tile 1 x 1 kps</li> <li>c) Memasang pendawaian lampu <ul style="list-style-type: none"> <li>i. 4 point</li> <li>ii. Lampu tidak dibekalkan</li> </ul> </li> <li>d) Membina lantai <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Keluasan</li> <li>ii. Laantai simen + besi RG</li> <li>iii. Membekal dan memasang tile 1 x 1 kps</li> </ul> </li> <li>e) Memasang stone pada tiang <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Membekal dan memasang stone hiasan</li> <li>ii. 2 unit tiang dengan ketinggian 4 kaki</li> </ul> </li> </ul>	<p>RM350</p>
<p><b>J. PAGAR / GATE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Membekal dan Memasang stone hiasan untuk kedua-dua tiang/tembok</li> <li>b) Membekal dan memasang gate wrought iron <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Kod :</li> <li>ii. Saiz</li> </ul> </li> <li>c) Autogate</li> </ul>	<p>RM1,500</p>
<p><b>K. OPEN TERRACE – Bhg Belakang</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Membina open terrace <ul style="list-style-type: none"> <li>i. 5 x 10 kps</li> </ul> </li> <li>b) Membekal dan memasang tile</li> <li>c) Menggunakan genting sedia ada</li> </ul>	
<p><b>L. KAKI LIMA dan LONGKANG – Bhg Belakang</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Membina lantai simen di sisi rumah</li> <li>b) Memasang tile 1 x 1 kps</li> <li>c) Membina dan memasang longkang bersebelahan kaki lima</li> </ul>	
<p><b>M. MENGECAT RUMAH</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) Mengecat rumah (Cat tidak dibekalkan) <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Bahagian dalam rumah</li> <li>ii. Bahagian luar rumah</li> <li>iii. Bumbung</li> <li>iv. Pagar</li> </ul> </li> </ul>	

<p><b>N. PENDAWAIAN ELEKTRIK DAN SISTEM AIR</b></p> <p>a) Memasang semula perkara berikut:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>i. sistem pendawaian elektrik</li> <li>ii. sistem paip air</li> <li>iii. sistem pembentungan (dalam kawasan rumah )</li> </ul> <p>b) Urusan Meter Elektrik dan Air</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Tuan rumah akan menguruskan perolehan kedua2 item iaitu meter air dan meter elektrik</li> </ul>	
<p><b>O. BUMBUNG</b></p> <p>a) Memasang jaring dan aluminium foil pada bumbung</p>	<p>RM3,500</p>
<p><b>P. OPEN TERRACE &amp; TANDAS – Sisi Dapur</b></p> <p>a) Membina open terrace</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>i. 5 x 10 kps</li> <li>ii. Lantai tile 1 x 1 kps</li> </ul> <p>b) Membina tandas</p> <p>c) Menyediakan pendawaian elektrik:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>i. Point lampu 2 unit</li> <li>ii. Point plug 1 unit</li> </ul>	<p>RM3,000</p>
	<p style="text-align: right;"><b>Diskaun</b></p> <hr/> <p>RM78,950 (-RM50)</p> <hr/> <p>RM78,900</p>
<p><b>Tambahan Baru:</b></p> <p><b>Grill – Mild Steel (Keseluruhan rumah)</b></p> <p style="padding-left: 40px;">Asal : RM4,500</p> <p style="padding-left: 40px;">Diskaun : (-RM3,000)</p> <p><b>Harga Selepas diskaun : RM1,500</b></p>	<p>RM1,500</p>
<p><b>(Pilihan : Grill Wrought Iron keseluruhan rumah tambah RM2,000 shj)</b></p>	
<p><b>NOTA:</b></p> <p><b>B. TEMPOH MASA MENYIAPKAN</b></p> <p>30 – 45 Hari</p> <p><b>C. BAYARAN KEMAJUAN</b></p> <p>Bayaran di buat mengikut kemajuan projek</p>	

<p><b>D. JAMINAN</b> 6 bulan daripada tarikh penerimaan akhir.</p> <p>Sebarang kerosakan yang terjadi akan dibaiki tanpa sebarang kos. Ianya tertakluk kepada kerosakan akibat dari hasil kerja yang kami lakukan tanpa melibatkan faktor-faktor luar.</p> <p><b>E. SAHLAKU SEBUT HARGA</b> Tempoh sah laku sebut harga ini adalah 30 hari dari tarikh sebut harga ini.</p> <p><b>RINGGIT : LAPAN PULUH RIBU EMPAT RATSU SAHAJAA</b></p>	
<b>JUMLAH</b>	<b>RM80,400</b>

Bayaran boleh dibuat di akaun berikut:

	<b>Nama Bank</b>	<b>No. Akaun</b>	<b>Penama</b>
1.	<a href="#">Maybank</a>	512718100782	Sri Neta Enterprise
2.	<a href="#">Bank Islam</a>	1203 8010 0990 69	Sri Neta Enterprise

Disediakan Oleh:

Rumah2020.com

(Sri Neta Enterprise - 978789T)