

# Rumah2020.com

(Dimiliki oleh Sri Neta Enterprise - 978789T)  
No. 9, Jalan Sp 3C, Taman Sri Puchong  
47100 Puchong Selangor. Tel: 012-3225244

## SEBUTHARGA

Tuan 

No. Sebutharga : 1031  
Tarikh : 27 Disember 2010

BIL	PERKARA	AMUN
1.	<p><b>1. MENYIAPKAN KERJA-KERJA UBAHSUAI RUMAH SEPERTI BERIKUT:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Tingkat Atas<ul style="list-style-type: none"><li>o 4 buah bilik tidur</li><li>o 4 buah bilik air</li><li>o 1 ruangan keluarga</li></ul></li><li>- Tingkat Bawah<ul style="list-style-type: none"><li>o 1 Bilik tidur tetamu</li><li>o 1 bilik tidur pembantu rumah</li><li>o 2 buah bilik air</li><li>o 1 dapur basah</li><li>o 1 dapur kering</li><li>o 1 ruangan makan</li><li>o 1 ruangan tamu</li><li>o 1 stor</li><li>o 2 porch kereta</li><li>o 1 tangga</li></ul></li></ul> <p><b>KEMASAN UNTUK KESELURUHAN RUMAH</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>a. Elektrik<ul style="list-style-type: none"><li>- 3 phase (main)</li><li>- Pendawaian untuk seluruh rumah</li><li>- Lampu, kipas dan aksesori (tidak dibekalkan)</li></ul></li><li>b. Plumbing<ul style="list-style-type: none"><li>- Sistem plumbing untuk seluruh rumah</li><li>- Tangki air</li><li>- Kepala paip (Standard)</li></ul></li></ul>	RM250,000

- Singki (Standard)
  
- c. Bilik Tidur
  - Lantai tile
  - Pintu Plawood
  - Tingkap aluminium
  - Wardrobe (tidak disediakan)
  
- d. Bilik Air
  - Tile (penuh)
  - Mangkuk tandas (standard)
  - Singki (Standard)
  - Kepala paip (standard)
  - Pancuran mandi (Standard)
  - Plug ( water heater tidak dibekalkan)
  
- e. Dapur Basah
  - Table top + tile
  - Singki + paip
  - Lantai tile
  - Kitchen Cabinet (tidak dibekalkan)
  
- f. Dapur kering
  - Table top (jika ada)
  - Singki + paip (jika ada)
  - Lantai tile
  - Kitchen Cabinet (tidak dibekalkan)
  
- g. Lantai
  - Tingkat atas (tile)
  - Tingkat bawah (tile)
  - Car porch (tile)
  
- h. Bumbung
  - Genting
  
- i. Dinding
  - Batu tanah liat (batu merah)
  
- j. Pintu
  - Pintu Kayu (main entrance & back entrance)
  - Pintu Plywood & door lock
  
- k. Tingkap
  - Bingkai aluminium
  - Tingkap kaca
  
- l. Gate (main and back entrance)
  - Pintu (disediakan oleh tuan rumah)
  - Pendawaian elektrik

2.	<p>m. Cat</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Keseluruhan rumah (dalam dan luar)</li> <li>- 3 Layer (1 undercoat &amp; 2 top coat)</li> <li>- Anti kulat</li> </ul> <p>n. Syiling</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Plaster syiling</li> <li>- Cornice</li> </ul> <p>o. Porch Kereta</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tile</li> <li>- Lantai konkrit</li> </ul> <p>p. Tangga</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Tangga Batu</li> <li>- Rail (besi)</li> <li>- Tile</li> </ul> <p>PILIHAN</p> <p>A. Pagar Baru</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sekeliling rumah</li> <li>- Konkrit &amp; beam</li> <li>- Design (persetujuan tuan rumah)</li> <li>- Sistem pendawaian</li> </ul> <p>B. Grill</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Keseluruhan rumah</li> </ul> <p>C. Lantai Lamina</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Menggantikan lantai lamina dengan tile untuk tingkat atas dan tangga</li> </ul> <p>D. Kitchen Kabinet dan Wardrobe</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Dapur kering</li> <li>- Dapur basah</li> <li>- Bilik tidur</li> </ul>	<p>RM18,000</p> <p>RM5,000</p> <p>RM8,000</p> <p>RM15,000</p>
----	---	---

**TEMPOH KERJA:**

1. Tempoh Kerja : 2.5 - 3 Bulan
2. Jadual pelaksanaan akan disediakan

**CARA BAYARAN**

1. Bayaran secara berperingkat mengikut kemajuan projek
2. Jadual bayaran akan disediakan

**PERUBAHAN SKOP**

1. Perubahan skop perlu mendapat persetujuan bersama
2. Jika ianya membabitkan tambahan kos, pelanggan akan dimaklumkan dan pelanggan akan menanggung kos yang terlibat

**PERSETUJUAN:**

Dengan ini saya bersetuju dengan terma-terma di atas:

A. Pelanggan:

-----  
Tandatangan:  
Nama:  
Tarikh:

B. Rumah2020.com:

-----  
Tandatangan:  
Nama:  
Tarikh: